

Como, vedi firma digitale

Al Direttore del Settore
Opere Pubbliche
Arch. Luca Nosedà

SEDE

Oggetto: COMPLETAMENTO PADIGLIONE GROSSISTI DEL MERCATO COPERTO DI COMO. INCARICO DI PROGETTAZIONE IN UNICA FASE, DIREZIONE LAVORI, CRE, COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE PER LAVORI DI COMPLETAMENTO AL MERCATO COPERTO DI COMO

CIG 95137166CD CUP J12F22000530004

PROPOSTA DEL R.U.P. per LA LIQUIDAZIONE DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Richiamati:

- la DD. 308 di Reg. Settore e 3207 di Reg. Generale in data 22/12/2022 in cui si affidava l'incarico professionale al RTP, composto da
 - Arch. Michele Pierpaoli (mandatario),
 - Ing. Alessandro Vetrano (mandante),
 - Studiogamma s.r.l. (mandante),
 - Arch. Stefania Cacia (mandante)
 - Arch. Eleonora Delpino (mandante)

che ha offerto il ribasso del 26,12% sull'importo a base di gara, corrispondente all'importo contrattuale di €. 93.275,65, oltre contributi previdenziali ed oltre IVA, pari a complessivi **€ 118.348,15**, imputati al cap. 2.14.02.02.9405 impegno 2178.1 dell'anno 2022, reimputato;

- l'atto notarile rogato dalla Dott.ssa Chiara Mariani, notaio in Como, via Porta n. 10, n.4418 rep in data 21/02/2023, registrato a Como in data 22/02/2023 al n. 3107 serie IT di costituzione del RTP de quo;
- Il contratto prot. n. 35679 in data 29.03.2023 e l'allegato disciplinare d'incarico
- la Delibera di Giunta Comunale n. 464 in data 13/12/2023 di approvazione del progetto esecutivo
- la DD.3378 in data 21.12.2023 di affidamento dei lavori in attuazione dell'**ACCORDO QUADRO N°5 (CIG PADRE: 9469832096) - SEDI ISTITUZIONALI, ASSOCIATIVE CON FUNZIONE SOCIALE, SERVIZI SOCIALI, CENTRI CIVICI, MERCATO ANNONARIO, STRUTTURE TURISTICHE**, al RTI costituito da
 - CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI & C. S.A.S. (P.IVA: 00891050965 COD.FORNIT.67305 - mandatario), DI MONZA (MB)
 - AETISOL S.A.S. DI ALBERTO TEGAMI & ILARIA NEGRINI (C.F./P.IVA: 04387150156-COD.FORNIT.67306 - mandante) DI MILANO
 - STUDIO RESTAURI FORMICA SRL(C.F./P.IVA: 12501540152-COD.FORNIT.67307-MANDANTE), DI MILANO,

- la DD. n. 1723 in data 14.7.2023 liquidazione 1° acconto RTP
- la DD. n. 205 in data 07.02.2024 liquidazione 2° acconto RTP
- la DD. n. 1979 in data 30.08.2024 liquidazione 3° acconto RTP, come rettificata con DD. 2135 in data 18/9/2024
- la D.D. n. 1823 di R.G. del 02.08.2024, in cui veniva approvata la variante in corso d'opera e i relativi quadri economici rideterminati, avente ad oggetto una diversa esecuzione della scala di emergenza già prevista nel progetto redatto dal citato RTP arch. Pierpaoli e altri
- Richiamato l'atto di sottomissione prot. n. 149206 del 19.08.24;

Considerato che la variante riguarda esclusivamente opere edili e strutturali, ai fini della liquidazione delle competenze, è stato convenuto dai tecnici che costituiscono il RTP di liquidare le competenze rispettivamente all'arch. Pierpaoli per le opere edili e l'ing. Vetrano per le strutture, in deroga alle previsioni dell'atto costitutivo, come da comunicazione pervenuta con pec in data 01.10.20124 a firma dei tecnici del RTP. Si procede pertanto alla liquidazione dell'importo relativo alle prestazioni della variante di € 5.777,02 oltre contributi previdenziali ed IVA per complessivi € 7.329,88 da suddividere secondo le seguenti indicazioni:

- 67% arch. Michele Pierpaoli di € 3.870,60, € 154,82 per contributi e € 885,59 di I.V.A. di Legge, per complessivi **€ 4.911,01**;
- 33% ing. Alessandro Vetrano di € 1.906,42, € 76,26 per contributi e € 436,19 di I.V.A. di Legge, per complessivi **€ 2.418,87**.

Si ritiene, pertanto, di procedere a dare avvio alla liquidazione del compenso per l'attività di variante in corso d'opera.

Di seguito il quadro economico approvato con la citata DD. 1823/2024 con evidenza della voce di spesa per le prestazioni inerenti la progettazione della variante:

Quadro economico aggiornato per variante		
TOTALE- Importo lavori lordo di progetto		655.113,39 €
Di cui oneri per la sicurezza		16.518,68 €
ribasso di aggiudicazione pari a 20,8710%		133.281,10 €
Importo contrattuale oneri compresi		521.832,29 €
Iva al 22%		114.803,10 €
Incentivo sui lavori 2%		13.102,27 €
SPESE TECNICHE:		
Importo SERVIZI TECNICI	126.252,91 €	
Ribasso offerto 26,12 % RTP	32.977,26 €	
Importo di aggiudicazione RTP	93.275,65 €	
Contributo previdenziale e assicurativo 4%	3.731,03 €	
Iva al 22%	21.341,47 €	
Importo contrattuale iva compresa		118.348,15 €
Incentivo su incarico 2%		2.525,06 €
Economie da ribassi d'asta		34.355,28 €
Contributo ANAC per incarico professionale		30,00 €
Importo contrattuale IVA compresa variante RTP		7.329,88 €
INCENTIVO SU VARIANTE INCARICO 2%		156,39 €
Contributo ANAC per lavori		

Importo derivante dal ribasso di aggiudicazione IVA compresa		162.602,96 €
Diagnostica, imprevisti e arrotondamenti		14.914,62 €
TOTALE		990.000,00 €

- verificata la regolarità della contribuzione dei professionisti alle casse previdenziali dei rispettivi ordini di appartenenza

La sottoscritta R.U.P. Arch. Piera Pappalardo, propone al Direttore di Settore:

di dare avvio alla procedura di liquidazione sull'impegno n. **2178.8/22** reimputato 2024 capitolo 2.14.02.02.9405 Sistemazione straordinaria mercato coperto del credito maturato dai professionisti per l'attività di progettazione della perizia, pari complessivamente a **€ 7.329,88**, previa emissione di fatture in formato elettronico intestata ad ogni professionista e verifica della corrispondenza dell'IBAN riportato nelle fatture con le rispettive dichiarazioni di tracciabilità dei flussi finanziari sottoscritte dai professionisti medesimi.

Di seguito l'anagrafica dei professionisti:

* ARCH. MICHELE PIERPAOLI (C.F. PRPMHL62C08C933H - P.IVA 01759090135 – COD. FORNIT. 22533 – MANDATARIO), DI COMO (CO);

* ING. ALESSANDRO VETRANO (C.F. VTRLSN74D30C933I - P.IVA 02657010134 – COD. FORNIT. 63491 - MANDANTE), DI COMO (CO),

Il R.U.P.
Funzionario Tecnico EQ
Arch. Piera Pappalardo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate